

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 12.02.2020.

Na broj: St-166/2017

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51 000 Rijeka

Stečajni predmet:

Stečajni sudac: Daniela Korlević

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza PLANSKA IZGRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB: 75687750771
Pavla Hatza 10
Zagreb

ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom na činjenicu da je u stečajnom postupku Na broj: St-166/2017 unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, ispitane sve prijavljene tražbine, te su ispunjene su sve pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sudu se podnosi Završno izvješće koje sadrži: 1. račun prihoda i rashoda, 2. prijedlog završne bilance, 3. prijedlog diobnog popisa 4. završni izvještaj stečajnoga upravitelja.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci određen je nastavak postupka radi naknadne diobe za Stečajna masa iza PLANSKA IZGRADNJA d.o.o. u stečaju.

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnim ročištima, na kojima su tražbine utvrđene i priznate u iznosu 6.167.654,78 kn.

Tražbine su razvrstane u redove :

1.	tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00 kn
2.	tražbine II. višeg isplatnog reda	6.167.654,78 kn
UKUPNO:		6.167.654,78 kn

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka:

Prihodi:

Rbr.	Iznosi pristigli u stečajnu masu	Iznos
1.*	Iznos od pristigao po osnovi predujma	5.000,00kn
2.	Prodaja nekretnina (iznos doznačen u stečajnu masu nakon namirenja razlučnog vjerovnika):	188.077,21kn
Ukupno:		193.077,21kn

Rashodi:

1.	Povrat predujma razlučni vjerovnik	5.000,00kn
2.	procjena vrijednosti nekretnine	3.500,00kn
3.	FINA- elektronička dražba naknada	2.800,00 kn
4.	Knjigovodstvo (09/2017-09/2019 – 24X750+PDV)	22.500,00 kn
5.	Nagrada stečajnom upravitelju – bruto	140.189,22 kn
6.	doprinosi	10.514,19 kn
7.	Mat troškovi - poštarina, biljezi, pečat – do izvještajnog ročišta	273,80 kn
8.	sudska pristojba tb 25	2.000,00 kn
9.	Naknade za platni promet i zatvaranje računa	495,67 kn
10.	poštarina, objava GFI, naknade platni promet pošta i fina	392,20 kn
11.	Iznos ostatka - uplaćen na račun fonda kod Trgovačkog suda	5.412,13 kn
Ukupno:		193.077,21kn

Očekivani prihodi do kraja postupka: 0,00kn

Očekivani rashodi do kraja postupka: 0,00kn

Podmireni su troškovi stečajnog postupka.

Transakcijski račun dužnika je zatvoren.

Preostala sredstva doznačena su na račun Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka kod Trgovačkog suda u Rijeci.

2. PRIJEDLOG ZAVRŠNE BILANCE

Biti će izrađen po podmirenju obveza stečajne mase.

3. DIOBNI POPIS

Od iznosa ostvarenog prodajom nekretnine namiren je djelomično samo razlučni vjerovnik

4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nastavno na otvoreni i zaključen skraćeni stečajni postupak, a obzirom na naknadnu informaciju i utvrđenje kako postoji imovina koja ulazi u stečajnu masu određen je nastavak postupka radi naknadne diobe. U nastavku postupka održano je ispitno i izvještajno ročište, ispitane su i utvrđene tražbine. Utvrđena je imovina koja ulazi u stečajnu masu, a koja se sastojala od nekretnine, objekt u izgradnji, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označene kao k.č.br.1547/1, pašnjak, površine 690 m² i k.č.br. 1547/3, cesta, površina 7 m², upisana u zk.ul.775, k.o. Puharska. Na nekretnini je bilo upisano razlučno pravo razlučnog vjerovnika Banka kovanica d.d. Varaždin. Stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje.

Nekretnina je procijenjena po sudskom vještaku i unovčena prodajom na elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e za iznos od 1.574.131,80kn.

Razlučni vjerovnik djelomično je namiren sukladno rješenju o namirenju.

Podmireni su troškovi postupka i dospjele obveze stečajne mase. Nakon djelomičnog namirenja tražbine razlučnog vjerovnika nije bilo sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika.

Nema drugih neunovčenih i neunovčivih predmeta stečajne mase.

5. PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Obzirom da stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje niti poslova u stečaju, a predmeti stečajne mase su unovčeni, te je provedeno namirenje razlučnog vjerovnika preostaje zaključiti stečajni postupak.

Na završnom ročištu predlaže se:

1. donošenje odluke Skupštine vjerovnika: prihvaća se završno izvješće
2. donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki